

Development. Investment. Management

Pressemitteilung: Bayern Projekt kauft Büro- und Logistikimmobilie in München

Die Bayern Projekt GmbH gibt den Ankauf einer Gewerbeimmobilie im Münchner Osten bekannt.

Bei dem Objekt handelt es sich um eine funktionelle Büro- und Logistikimmobilie mit insgesamt ca. 4.500 m² Mietfläche auf einem ca. 6.200 m² großen Grundstück, welche an Panalpina, einen der weltweit führenden Logistikkonzerne, als deren Niederlassung Süd vermietet ist.

Mit dem bereits Mitte des Jahres 2008 abgewickelten Ankauf der Gewerbeimmobilie in strategisch sehr guter Lage der bayerischen Landeshauptstadt nutzt der Münchner Entwickler und Investor seine Erfahrung bei der Abwicklung von Sale-and-lease-back Transaktionen mit großen mittelständischen Unternehmen und unterstreicht einmal mehr sein Interesse an dem Osten von München.

Für den Ankauf wurde eine eigene Objektgesellschaft (SPV) gegründet an der die Gesellschafter der Bayern Projekt GmbH 100 % der Anteile halten.

Sven Renz, Geschäftsführender Gesellschafter der Bayern Projekt: "Unser neues Projekt stellt einen unternehmerischen Meilenstein für uns und ein zusätzliches Bekenntnis zu München dar. Hierbei freut es uns selbstverständlich besonders, dass wir diesen Ankauf trotz eines denkbar schwierigen Marktumfeldes umsetzen konnten. Mit diesem Investment bleiben wir unserem bisherigen Weg als Developer und Asset Manager treu und bestätigen unsere Kompetenzen auch als Investor und Eigentümer“.



Dienstag, den 20. Januar 2009

Bayern Projekt GmbH
Einsteinstraße 172
81675 München
Tel: +49-(0)89 - 24 29 19 - 40
Fax: +49-(0)89 - 24 29 19 - 49
www.bayernprojekt.de